

## Villa 4 pièces

**395 000 € FAI**

### Saint-Pierre (97410) - REUNION



### INVESTIR DANS LE NEUF - VILLA T4 - PROCHE HOPITAL - 395 000 ? HAI

A VENDRE - Dans une résidence neuve et d'exception située à SAINT PIERRE, jouxtant l'hôpital et proche de toutes commodités, Habilis vous propose à la vente une villa défiscalisable. Cette villa neuve sur deux niveaux se compose : d'un séjour ouvert sur une cuisine de 40.49 m2 environ au rez-de-chaussée et de trois chambres au premier étage avec une vue sur mer. Concernant les parties extérieures, vous disposerez d'un jardin privatif de 50 m2 environ ainsi qu'une place de parking. Faites l'acquisition de ce bien au prix de 395 000 ? HAI. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Vous pouvez consulter notre grille tarifaire en vigueur à l'adresse suivante : <https://www.cabinet-habilis.com/nos-honoraires.pdf> Les informations sur les risques ...

Nb de pièces : 4 pièces  
Nb de chambres : 3 chambres  
Surf. habitable : 91.5 m2  
Référence : 4156-3-NR-9

#### Agence Cabinet HABILIS

38 rue du presbytère  
97410 - Saint-Pierre - Tél : 0262 10 58 24  
19 rue Ruisseau des noirs  
97400 - Saint-Denis - Tél : 0262 21 16 14  
3 Rue Henri Fort  
97425 - Les Avirons - Tél : 0262 110 001  
17 Rue du Général Lambert  
97480 - Saint-Joseph - Tél : 0262 08 37 77  
Site : [www.cabinet-habilis.com](http://www.cabinet-habilis.com)