

## Appartement 2 pièces

225 000 € FAI

### Etang Salé (97427) - REUNION



### Bel appartement T2 neuf, de plain pied avec jardin, Etang Salé les Hauts.

OFIM Tampon vous propose dans un ensemble résidentiel de 12 lots construit sur deux niveaux avec varangues, jardins et places de parking 1 appartement T2 de standing dans le centre-ville d'Etang Salé les hauts. Cet appartement en construction, livrable en Septembre 2023 est moderne, offrant de beaux espaces de vie, est livré avec des cuisines équipées haut de gamme, rangements et placards dans toutes les chambres. Certifié PMR et RTAA DOM. Dernier lot disponible, Lot 4 : Apt T2, RDC, Surface Habitable : 41,45 m<sup>2</sup>, Varangue : 11,28 m<sup>2</sup>, Jardin : 30,36 m<sup>2</sup>. Prix TTC : 225000 €. Cet appartement est éligible à la défiscalisation en loi Girardin (IS) et loi Pinel outremer. Vente en VEFA (Vente en état futur d'achèvement) livraison en Mars 2024. Ato ...

Nb de pièces : 2 pièces  
Surf. habitable : 41.5 m<sup>2</sup>  
Référence : 941SPL

#### Agence OFIM

24 rue Maury  
97480 - Saint-Joseph - Tél : 02 62 31 44 00  
93 avenue Raymond Barre  
97427 - Etang Salé - Tél : 02 62 91 44 00  
187 rue Mahé de Labourdonnais  
97429 - Petite Ile - Tél : 02 62 50 60 31  
120 avenue Albert Fréjaville  
97430 - Tampon - Tél : 02 62 59 70 74  
23 rue Pente Nicole  
97421 - Rivière Saint-Louis - Tél : 02 62 39 41 41  
49 rue du Père Maître - Ravine des Cabris  
97410 - Saint-Pierre - Tél : 02 62 24 12 42  
21 rue Amiral Lacaze  
97410 - Saint-Pierre - Tél : 02 62 25 06 07  
Site : [www.ofim.fr](http://www.ofim.fr)

