

## Appartement 3 pièces

**1 600 € CC / mois\***

### Le Gosier (97190) - GUADELOUPE



### A LOUER - T3 MEUBLE 1600 ? - DAMPIERRE - LE GOSIER

A louer, un appartement T3 meublé situé au deuxième et dernier étage, dans une résidence sécurisée à Dampierre, proche de la plage.

Il comprend une cuisine équipée, un salon climatisé, deux chambres climatisées avec rangement, une salle d'eau, un wc, une place de parking, une citerne.  
Internet (fibre) compris dans le montant du loyer.

Loyer 1600 ?

Eau, électricité à la charge des locataires

Dépôt de garantie 1600 ?

Zone d'encadrement des loyers

DPEG / D

Honoraires à la charge du locataire Loi Alur

- Constitution du dossier, visites, rédaction du contrat, état des lieux d'entrée : 930.60 ?

?Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Nb de pièces : 3 pièces

Surf. habitable : 84.6 m2

Référence : 85842518

\* Honoraires charge locataire : 677 euros TTC, Honoraires état des lieux : 254 euros TTC

### Agence MOLINARD

32 bis rue Henri Becquerel, Jarry  
97122 - Baie Mahault - Tél : 0590 32 36 10  
Site : [www.agencemolinar.com](http://www.agencemolinar.com)