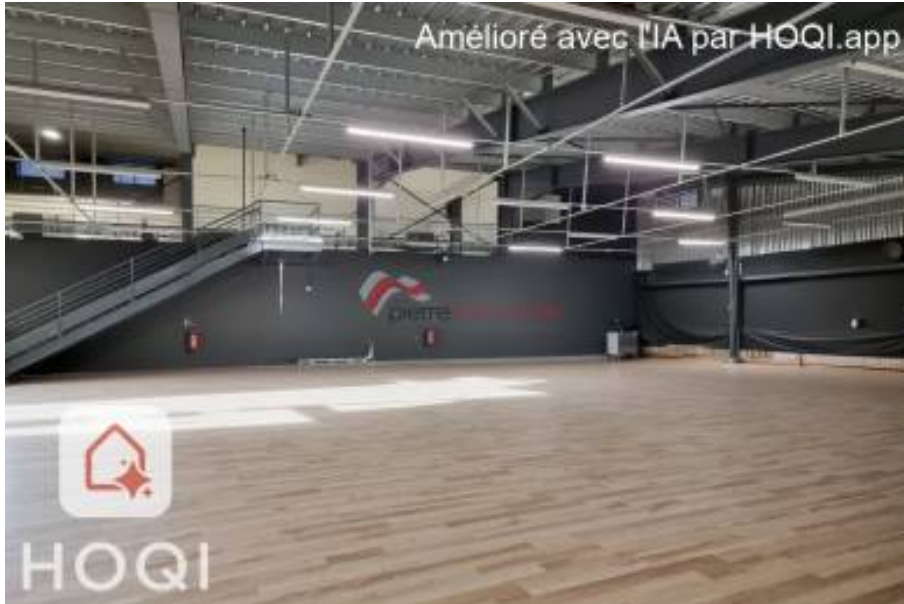


## Local D'activité

5 500 € CC / mois\*

### Saint-Pierre (97410) - REUNION



### LOCAL 450 m2 EN ZI

L'agence PIERRE IMMOBILIER vous propose à la location ! Situé en zone industrielle de Saint-Pierre - Accès rapide à la 4 voies. Local situé à l'étage d'un immeuble d'activité, d'une surface utile d'env. 450 m2 accessible par un escalier extérieur. Loyer HT : 5500 ? - soumis à TVA - Charges locatives à charge Preneur IDEAL pour salle de sport ou de jeux, atelier, etc... ETUDIONS TOUTE PROPOSITION DISPONIBILITE IMMEDIATE Contacter Sylvie, votre Conseillère Immobilier d'Entreprise au 06.92.29.08.76 ou [immopro@etudepierreimmo.com](mailto:immopro@etudepierreimmo.com) Cette annonce vous est proposée par Sylvie Huyge - - NoRSAC: , Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de St Pierre

Surf. habitable : 450 m2  
Référence : HSLCO350002154  
\* Honoraires charge locataire : 6600 euros TTC

### Agence PIERRE IMMOBILIER

52, bd Hubert Delisle - Résidence "Le Carré Suffren"  
97410 - Saint-Pierre - Tél : 02 62 96 78 96  
Site : [etudepierreimmo.com/](http://etudepierreimmo.com/)