

## Maison 8 pièces

1 800 € CC / mois\*

### Saint-Claude (97120) - GUADELOUPE



### SAINT-CLAUDE- SPACIEUSE MAISON CLOTUREE DE TYPE T7 NON CLIMATISEE - V

Découvrez cette charmante maison située à Saint-Claude, dans le quartier recherché de Choisy. Nichée sur une parcelle arborée et entièrement clôturée, cette propriété offre un cadre de vie paisible et privilégié avec une vue sur la mer et la Soufrière. Localisation idéale : À proximité immédiate des écoles, commerces, administrations et du bourg de Saint-Claude - Environnement résidentiel calme et verdoyant - Accès facilité grâce à un portail électrique Une maison spacieuse et fonctionnelle : À l'étage : 2 chambres non climatisées, Séjour lumineux avec accès à un grand balcon de 30 m2 offrant une vue mer, Cuisine aménagée, 2 salles d'eau avec WC + 1 WC individuel, 2 dégagements et nombreux rangements et une galerie couverte pour une circu ...

Nb de pièces : 8 pièces  
Nb de chambres : 4 chambres  
Surf. habitable : 162 m2  
Référence : 3095  
\* Honoraires charge locataire : 1539 euros TTC, Honoraires état des lieux : 243 euros TTC

#### Agence SPRIMTOUR

Immeuble "Entre Deux Mers", ZAC Moudong Sud  
97122 - Baie Mahault - Tél : 0590 38 98 80  
ZAC Losteau Pigeon  
97125 - Bouillante - Tél : 05 90 81 37 22  
Marina Rivière Sens  
97113 - Gourbeyre - Tél : 0590 81 62 68  
Site : [www.sprimtour.com](http://www.sprimtour.com)