

Local professionnel 2 pièces

1 245 € CC / mois*

Saint-Paul (97460) - REUNION



Local professionnel de 49 m² à louer - Saint-Paul

Situé à proximité immédiate du centre-ville de Saint-Paul, ce local professionnel de 49 m² est l'endroit parfait pour développer votre activité !

Points forts :

- * Emplacement stratégique : Facilement accessible et à deux pas de l'hyper-centre.
- * Aménagement fonctionnel : Accueil avec salle d'attente, grand bureau, sanitaire, et espace archives.
- * Confort optimal : Local climatisé avec baie vitrée.
- * Pratique : Une place de parking réservée incluse.

Idéal pour bureaux ou professions libérales, ce local est en excellent état et prêt à accueillir votre activité dès maintenant.

Conditions :

- * Loyer hors charges : 1 195 €/mois (eau incluse)
- * Charges mensuelles : 45 €
- * Dépôt de garantie : 1 195 €
- * Honoraires : 2 390 € à la cha ...

Nb de pièces : 2 pièces

Référence : 33

* Honoraires charge locataire : 2390 euros TTC, Honoraires état des lieux : 147 euros TTC

Agence STEPHANE PLAZA IMMOBILIER

6 rue Poivre
97460 - Saint-Paul - Tél : 0692243243
Site : www.stephaneplazaimmobilier.com