

### L'immobilier des îles du soleil

Fiche éditée le 25/05/2025 www.immodesiles.fr

## Maison 3 pièces, terrain 500 m2

### Sainte-Suzanne (97441) - REUNION



# 1 300 € CC / mois\*





### **VILLA T4 RENOVEE STE SUZANNE**

Villa T4 de 110 m2 de surface totale (74m2 habitable + mezzanine de 20m2 + 2 verandas de 16m2 au total) entièrement rénovée comprenant une cuisine équipée (plaques, hotte, rangements) une séjour, 3 chambres dont une avec dressing, une salle d'eau une mezzanine à l'étage, 2 verandas, un jardin de 400 m2, située à proximité du centre-ville (commerces et services) et du front de mer, au calme loyer mensuel 1300 ? dépot de garantie 1300 ? honoraires d'agence TTC 814 ? dont 222 ? pour l'état des lieux les risques auxquels ce bien peut etre soumis sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Nb de pièces : 3 pièces Nb de chambres : 3 chambres Surf. habitable : 74 m2 Surf. du terrain : 500 m2 Référence : LMA10004334

\* Honoraires charge locataire : 814 euros TTC, Honoraires état des

lieux: 222 euros TTC

### Agence IMMO PLUS REUNION

88, rue Alexis de Villeneuve

97400 - Saint-Denis - Tél : 02 62 94 38 38

Site: www.immoplusreunion.com

