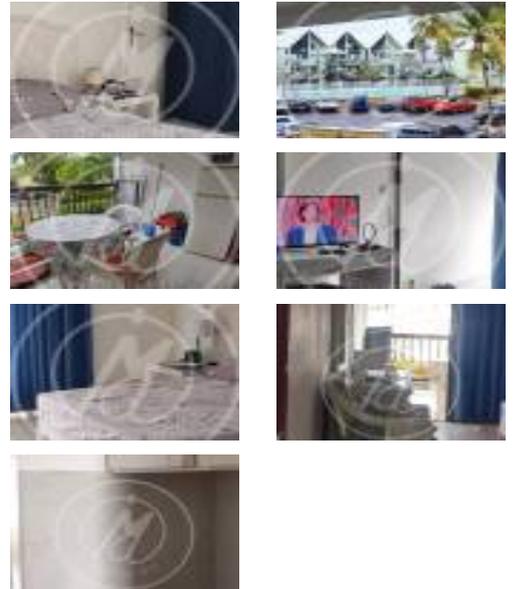


## Appartement 1 pièce

**750 € CC / mois\***

### Le Gosier (97190) - GUADELOUPE



### A LOUER 750 ? STUDIO MEUBLE BAS DU FORT LE GOSIER

A louer, un studio meublé, résidence VIVA, le GOSIER.  
Il comprend une salle d'eau avec wc, une kitchenette, une pièce climatisée, une terrasse.  
Accès piscine et plage  
Disponible début AVRIL JUSQU'A FIN DECEMBRE 2025

LOYER 750 ? EAU ELECTRICITE INCLUS  
DEPOT DE GARANTIE 750 ?  
zone d'encadrement des loyers

HONORAIRES A LA CHARGE DU LOCATAIRE LOI ALUR  
- CONSTITUTION DU DOSSIER, VISITES, REDACTION DU  
CONTRAT : 176 EUROS  
- ETAT DES LIEUX D'ENTREE : 66 EUROS  
DPEG / D

?Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Nb de pièces : 1 pièce  
Surf. habitable : 22 m2  
Référence : 82279956  
\* Honoraires charge locataire : 176 euros TTC, Honoraires état des lieux : 66 euros TTC

### Agence MOLINARD

32 bis rue Henri Becquerel, Jarry  
97122 - Baie Mahault - Tél : 0590 32 36 10  
Site : [www.agencemolinar.com](http://www.agencemolinar.com)

