

Rez De Jardin 4 pièces

1 025 € CC / mois*

Rivière Saint-Louis (97421) - REUNION



T4 NEUF EN REZ DE JARDIN

Situé au rez de jardin d'une résidence calme de la rue des Figues à la Rivière, nous vous proposons ce spacieux T4 d'environ 95 m². Il est composé d'un séjour, d'un salon donnant sur une grande varangue de plus de 11 m², d'une cuisine ouverte, de 3 chambres de plus de 12 m² dont 1 avec une terrasse de 3 m², d'une salle d'eau avec WC. Le jardin est de 66 m². 2 places de stationnement privatives sont attribuées au logement. Location en défiscalisation soumise aux plafonds de revenus de la loi PINEL DOM. De plus, la garantie loyer impayé impose des locataires en CDI, hors période d'essai, ayant des revenus mensuels d'au moins 3 fois le montant du loyer. Disponible le 20 Mars 2025. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé s ...

Nb de pièces : 4 pièces
Nb de chambres : 3 chambres
Surf. habitable : 95.3 m²
Référence : CV2502G338
* Honoraires charge locataire : 1048 euros TTC, Honoraires état des lieux : 286 euros TTC

Agence IFF TRANSACTION

32 rue Antoine de Bertin
97434 - La Saline les Bains - Tél : 02 62 33 34 00
Site : www.iff.re

