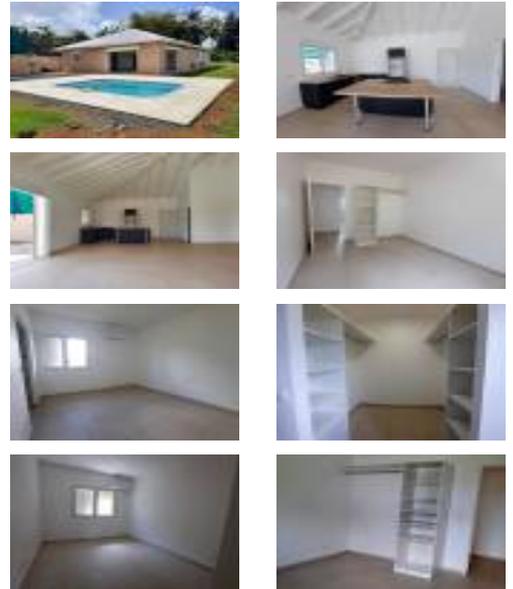


## Maison 5 pièces

2 350 € CC / mois\*

### Petit Bourg (97170) - GUADELOUPE



#### LOCATION Villa F5 RECENTE avec PISCINE à Petit-Bourg

À Petit-Bourg, sur un terrain entièrement clôturé, découvrez cette villa F5 récente d'une surface de 160 m<sup>2</sup> offrant un cadre de vie agréable et spacieux. La villa se compose de : Un séjour lumineux et confortable, ouvert sur une cuisine aménagée avec cellier. Une grande terrasse donnant sur une piscine au sel pour vos moments de détente. Trois chambres climatisées avec placards. Une quatrième chambre avec un grand dressing attenant. Deux salles d'eau, dont une avec WC. Un WC invité pour plus de confort. L'entretien du jardin est inclus dans le loyer, tandis que l'entretien de la piscine sera à la charge du locataire. Conditions de location : Cette villa est située sous le dispositif GIRARDIN, avec des plafonds de revenus à respecter. Loyer ...

Nb de pièces : 5 pièces  
Nb de chambres : 4 chambres  
Surf. habitable : 160 m<sup>2</sup>  
Référence : maison  
\* Honoraires charge locataire : 1760 euros TTC, Honoraires état des lieux : 480 euros TTC

#### Agence ALIAS IMMOBILIER

53 lot Agat, Houelbourg sud 2  
97122 - Baie Mahault - Tél : 0690 49 51 61  
Site : [www.aliasimmobilier.fr](http://www.aliasimmobilier.fr)

