

Appartement 2 pièces

Sainte-Clotilde (97490) - REUNION

132 000 € *

Rentabilité de **5.45 %**



APPARTEMENT 2 PIECES STE CLOTILDE

A découvrir, proche de toutes les commodités, de la clinique de Sainte-Clotilde ainsi que de l'université,

Ce bel appartement de type 2 de 51m2, composé d'un séjour/salle à manger, attenant à une varangue, d'une cuisine indépendante et d'un coin nuit avec une salle de bains, des toilettes séparée et une grande chambre de 16m2 climatisée et également attenant à la varangue.

L'appartement se situe dans une résidence calme et bien entretenue avec accès sécurisé et est vendu avec sa place de parking intérieure.

Il est actuellement vendu loué (échéance du bail en mai 2024). Idéal pour un investissement locatif grâce à sa disposition et sa localisation.

Pour toute demande de renseignement contactez moi au 06 92 55 89 27.

Romane Bedon, agence Planet'Immo, RCS 915 396 725.

Ce bien est soumis au régime de la copropriété. Pas de procédure en cours.

Charges annuelles 696?

Honoraires à la charge du vendeur.

Non soumis au DPE.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Nb de pièces : 2 pièces

Nb de chambres : 1 chambre

Surf. habitable : 51 m2

Référence : 0155

* Honoraires à la charge du vendeur