Immeuble

3 675 000 € *

Saint-André (97440) - REUNION

Rentabilité de **6.86 %**

Immeuble de 35 logements

Outre-mer-immobilier vous propose un investissement locatif de 35 appartements.

La résidence est composée de 2 lots sur environ 2200 m² :
1er lot 23 logements
2ème lot 12 logements
Environ 60 places de parkings

Total des loyers encaissés par an : 252 000?
Taxe Foncière 2021 : 23400? (dont TEOM 9 135 ?)
La résidence est bien entretenue et en bon état général.-- Plus d'informations et des vidéos ? Visitez notre site outre-mer-immobilier https://www.outre-mer-immobilier.re/acheter-rapport-locatif.html ou contactez moi : Philippe NATIVEL Négociateur(trice) Immobilier au 0692 17 68 65 - Vous avez également un bien à vendre ? appelez-moi au 0692 17 68 65 pour une estimation gratuite !
----------Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Surf. habitable : 2200 m2
Référence : 2473A3
* Honoraires à la charge du vendeur

Agence OUTREMER IMMOBILIER

4, rue Réné Demarne
97490 - Sainte-Clotilde - Tél : 06 92 04 27 04
Site : www.outre-mer-immobilier.re