

**Immeuble 6 pièces**

**592 800 € \***

**Piton Saint-Leu (97424) - REUNION**



### 3272 ENSEMBLE IMMOBILIER T3+2LOCAUX ST LEU

ENSEMBLE IMMOBILIER A VENDRE ST LEU QUARTIER PITON SAINT LEU 97424: Ensemble immobilier sur 1 260m<sup>2</sup> de terrain comprenant 2 locaux commerciaux loués avec parking, le 1er de plus de 150m<sup>2</sup>, le second de 54m<sup>2</sup> ainsi qu'un appartement de plus de 141m<sup>2</sup> loué bénéficiant d'une vue mer DETAILS DU BIEN EN VENTE LE PITON SAINT LEU 97424: Cet ensemble immobilier se compose de 3 lots : Un restaurant/salon de thé/glacier de plus de 150 m<sup>2</sup> comprenant : une entrée automatisée, une salle climatisée avec comptoir d'accueil et WC avec lave-mains, un bureau, une cuisine, ainsi qu'une grande terrasse couverte d'environ 60 m<sup>2</sup>. Le tout dispose d'un parking pour les clients et le personnel. Une pizzeria de 54 m<sup>2</sup> comprenant un espace d'accueil, une cuisine, et un ...

Nb de pièces : 6 pièces

Référence : 85187613

\* Honoraires à la charge du vendeur

### Agence LEMERLE & RIVIERE

45 bis rue du Four à Chaux  
97410 - Saint-Pierre - Tél : 02 62 25 89 71  
217 rue Jules Bertaut  
97430 - Tampon - Tél : 0262 27 03 22  
Site : [www.lemerle-riviere.re](http://www.lemerle-riviere.re)