

#### L'immobilier des îles du soleil

Fiche éditée le 13/11/2025 www.immodesiles.fr

## Maison 5 pièces, terrain 1780 m2

# 495 000 € CC / mois\*

### Saint-André (97440) - REUNION





### A VENDRE CHARMANTE VILLA F5 édifié sur un terrain de 1151 m2.

Laissez vous sduire par cette charmante villa F5 de 136,4 m2 habitable, implant sur un terrain de 1151 m2, comprenant 2 chambres, 1 suite parentale, 1 cuisine ouverte sur sjour, 1 SDB, 1 WC, 1 bureau, 2 terrasse type pergola de 113,68 m2, 1 garage de 43,4 m2. Surface total de la maison 250 m2. La villa est idalement situ. Vous pourrez vous dtendre dans la piscine en pierre naturelle chauff a Inergie solaire ou ventuellement sur la plage en travertin. Le conteneur prsent sur le terrain pourra tre amnager pour de la location saisonnire. Vous aurez galement la possibilit de divis le terrain en 3 parcelles pour une ventuelle vente. Ne passez cot de cette opportunit \nPour plus d'informations, contactez Emmanuel, agent commercial TEKA IMMO ...

Nb de pièces : 5 pièces Surf. du terrain : 1780 m2 Référence : 6007

#### Agence TEKA IMMOBILIER

8 boulevard Lancastel

97400 - Saint-Denis - Tél : 06 92 84 46 23

Site: www.tekaimmo.fr

