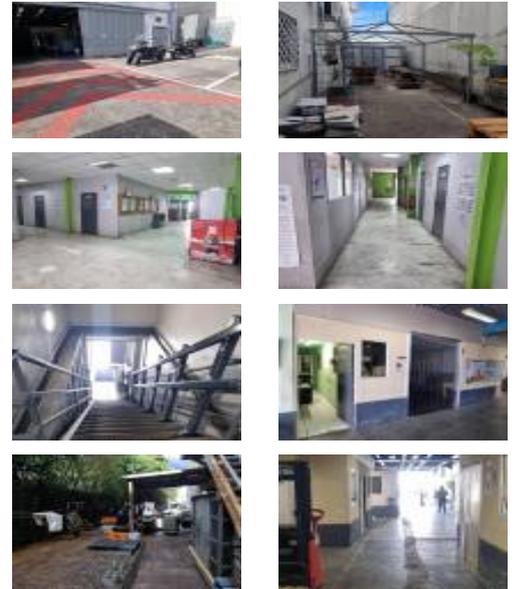


Entrepôt 1 pièce, terrain 1231 m2

14 000 € CC / mois*

Le Port (97420) - REUNION



A LOUER ENTREPOT DE 1500M² LE PORT

À LOUER ? Entrepôt 1500 m² ? Zone industrielle du Port
?Emplacement stratégique : Situé en plein c?ur de la zone industrielle du Port, cet ensemble d'entrepôts offre une excellente accessibilité pour les activités logistiques, industrielles ou de stockage.

Caractéristiques du bien :

Surface totale : 1500 m² répartis sur 3 niveaux
Terrain de 1230 m²
Nombreuses places de parking sur site
Accès facile pour poids lourds et véhicules utilitaires

Conditions locatives :

Loyer mensuel : 14 000 ? charges comprises
(dont 500 ? de charges mensuelles soumis à une régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 27 000 ? (2 mois de loyer hors charges)
Bail professionnel ou commercial
Idéal pour : stockage, logistique, atelier de production ...

Nb de pièces : 1 pièce

Surf. du terrain : 1231 m2

Référence : 6519

* Honoraires charge locataire :
35000 euros TTC

Agence TEKA IMMOBILIER

8 boulevard Lancastel
97400 - Saint-Denis - Tél : 06 92 84 46 23
Site : www.tekaimmo.fr