

## Local Professionnel

**203 300 € \***

### Saint-Pierre (97410) - REUNION



### LOCAL PROFESSIONNEL À VENDRE, SAINT PIERRE

LOCAL PROFESSIONNEL À VENDRE À SAINT PIERRE, SECTEUR RAVINE DES CABRIS Beau local professionnel, très bien situé au centre-ville de la Ravine des Cabris. DÉTAILS DU BIEN EN VENTE : Ce local professionnel d'environ 55 m<sup>2</sup> se situe au rez-de-chaussée d'un immeuble de deux étages en centre-ville de La Ravine des Cabris, à proximité directe de tous les commerces. L'entrée donne accès à une salle d'environ 18 m<sup>2</sup> spacieuse et lumineuse grâce à la présence d'une grande vitrine avec volet roulant électrique. Cette salle dispose de deux toilettes dont une avec un accès pour personnes à mobilité réduite. Dans le prolongement, une pièce d'environ 18 m<sup>2</sup>, pouvant faire office de salle de consultation est équipée d'une grande fenêtre, de la climatisation ...

Référence : EC3354

\* Honoraires à la charge du vendeur

### Agence LEMERLE & RIVIERE

45 bis rue du Four à Chaux  
97410 - Saint-Pierre - Tél : 02 62 25 89 71  
217 rue Jules Bertaut  
97430 - Tampon - Tél : 0262 27 03 22  
Site : [www.lemerle-riviere.re](http://www.lemerle-riviere.re)