

Fonds de commerce

750 € CC / mois*

Baie Mahault (97122) - GUADELOUPE



À LOUER ? Local commercial à Baie-Mahault - 750 ? HT/mois + 30 ? /HT charges men

Découvrez ce magnifique local commercial neuf en rez-de-chaussée, idéal pour un bureau ou une prestation de service.

Il comprend une surface de 32.66 m², un revêtement carrelé, un sanitaire, un rideau métallique.

Loyer mensuel hors taxes et hors charges : 750 ?

Provision sur charges : 30 ? HT/mois

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HT HC (soit 1 500 ?)

Honoraires d'agence à la charge du PRENEUR :

- 15 % du loyer annuel TTC, soit 1 350 ? HT

- Rédaction de bail 350 ? TTC

- Frais d'état des lieux à la charge du PRENEUR

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

#locationcommerciale #localbaieMahault #immobiliercommercial

Référence : 85637865

* Honoraires charge locataire : 1350 euros TTC

Agence MOLINARD

32 bis rue Henri Becquerel, Jarry
97122 - Baie Mahault - Tél : 0590 32 36 10
Site : www.agencemolinar.com

