

Fonds de commerce

757 € CC / mois*

Baie Mahault (97122) - GUADELOUPE



À louer Local commercial de 47 m² + mezzanine à Jarry

Découvrez ce local de 47 m² + mezzanine idéal pour bureau ou prestation de service, situé à l'étage d'un immeuble à Jarry. Lot livré avec : carrelage, peinture, faux plafond, installation électrique et bloc sanitaire. Aire de stationnement disponible pour la clientèle. Loyer mensuel Hors Taxes Hors Charges : 755 ? Provision de charges mensuelles : 2,00 ? HT/m²/mois soit 94 ? HT/mois. Dépot de garantie : 2 mois de loyer HT HC soit 1 510 ? Honoraires Agence : 15 % du loyer annuel TTC à la charge du locataire, 1359 ? HT soit 1474,51 ? TTC Etat des lieux à la charge du PRENEUR Frais de bail notarié : 450? Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <http://www.georisques.gouv.fr> #Local ...

Référence : 85601921

* Honoraires charge locataire : 1475 euros TTC

Agence Agence MOLINARD

32 bis rue Henri Becquerel, Jarry
97122 - Baie Mahault - Tél : 0590 32 36 10
Site : www.agencemolinar.com

