

Fonds de commerce

1 558 € CC / mois

Le Gosier (97190) - GUADELOUPE



À louer Local commercial à Goyave

Découvrez ce local de 82 m² idéal pour bureau, prestation de service ou commerce, situé à Goyave.

Il comprend :

Un espace carrelé avec peinture
Un faux plafond
Des arrivées électriques et télécom

Loyer mensuel Hors Taxes Hors Charges : 1 558 ?
Provision de charges mensuelles : 2,80 ? HT / m² / mois (soit 229,60 ? HT / mois)
Caution : 2 mois de loyer HT HC (soit 3 116 ?)
Honoraires Agence : 15 % du loyer annuel HT HC à la charge du locataire (2 804,40 ? HT soit 3042,78 ? TTC)
ETAT DES LIEUX à la charge du PRENEUR

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <http://www.georisques.gouv.fr>

#localcommercial #locationGoyave #immobilierpro

Contactez-nous dès aujourd ...

Référence : 85671728

Agence MOLINARD

32 bis rue Henri Becquerel, Jarry
97122 - Baie Mahault - Tél : 0590 32 36 10
Site : www.agencemolinar.com