Fonds de commerce

790 € CC / mois

Sainte-Anne (97180) - GUADELOUPE

À louer Local commercial à Sainte - Anne

Référence : 85671973

Découvrez ce local de 34 m² situé à Sainte-Anne, idéal pour bureau, prestation de service ou commerce.

Lot livré avec : Carrelage et peinture
Arrivées électriques, télécom, et Bloc sanitaire.

Parking à disposition

Loyer mensuel Hors Taxes : 790 ?
Provision de charges mensuelles : 2,70 ? HT / m² / mois (soit 91,80 ? HT / mois)
Taxe foncière à la charge du locataire
Caution : 2 mois de loyer HT (soit 1 580 ?)
Honoraires Agence : 15 % du loyer annuel HT à la charge du locataire (1422 ? HT soit 1542,87 ? TTC)
ETAT DES LIEUX à la charge du PRENEUR

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : http://www.georisques.gouv.fr

#localcommercial #SainteAnne #locationcommerce ...

Agence MOLINARD

32 bis rue Henri Becquerel, Jarry
97122 - Baie Mahault - Tél : 0590 32 36 10
Site : www.agencemolinard.com