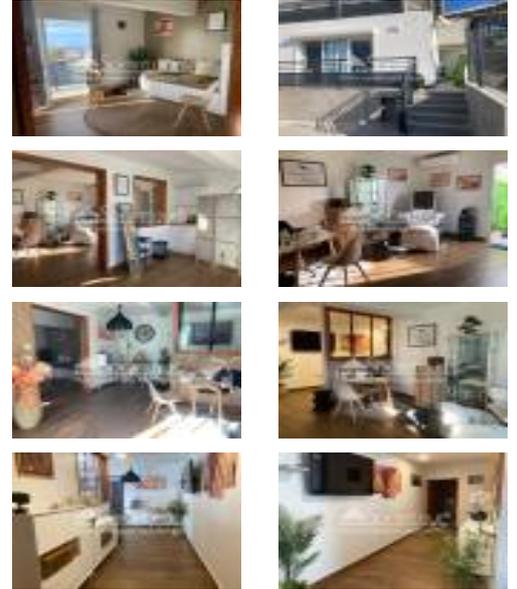


Local Commercial

Loyer : consulter l'annonce

Vieux Fort (97141) - GUADELOUPE



À LOUER LOCAL COMMERCIAL NEUF ET AMÉNAGÉ AVEC GOÛT VIEUX-FORT

Idéalement situé à Vieux-Fort, ce local commercial neuf d'environ 73 m2 offre un cadre de travail agréable et fonctionnel, pensé pour le confort des professionnels et de leur clientèle. Dès l'entrée, une baie vitrée avec volet roulant électrique donne accès à une salle d'attente avec coin cuisine. L'espace est optimisé avec un bar à ongles climatisé, un dégagement menant à un WC individuel avec lavabo, ainsi qu'une salle de massage climatisée avec salle d'eau, lavabo et WC. Le stationnement est facilité grâce à une place de parking privée accessible par un portail motorisé pour le locataire, et un stationnement à proximité pour la clientèle. Le propriétaire ne s'oppose pas à la location et reste flexible quant aux modalités du bail, en fonc ...

Référence : 1048

* Honoraires charge locataire : 1600 euros TTC, Honoraires état des lieux : 160 euros TTC

Agence SPRIMTOUR

Immeuble "Entre Deux Mers", ZAC Moudong Sud
97122 - Baie Mahault - Tél : 0590 38 98 80
ZAC Losteau Pigeon
97125 - Bouillante - Tél : 05 90 81 37 22
Marina Rivière Sens
97113 - Gourbeyre - Tél : 0590 81 62 68
Site : www.sprimtour.com



Sprimtour
Votre partenaire immobilier