# Local Commercial

# 2 700 € CC / mois*

## Saint-Denis (97400) - REUNION

## Local commercial 110m2 - Quartier La Providence - Saint-Denis

Local Commercial Saint-Denis - Quartier La Providence SAM IMMOBILIER vous propose à la location un local commercial d'une surface de 110m2 environ. Situé sur l'axe principal du quartier de La Providence à Saint-Denis, le local commercial comprend une pièce principale, 2 entrées séparées, 3 vitrines. Disponible immédiatement à la location, vous pouvez y exercer tous types d'activités sauf boîtes de nuits, sex-shops et activités connexes. Montant du loyer mensuel : 2700? Régularisation des charges : remboursement ponctuel sur présentation des justificatifs ; Taxe foncière à la charge du preneur. Montant du dépôt de garantie : 6 mois de loyers hors charges et HT Honoraires d'agence : 5400? TTC Contactez-nous dès maintenant pour plus d?informat ...

Référence : LCO10000241
* Honoraires charge locataire : 5400 euros TTC

**Agence SAM IMMOBILIER**

34 rue Rodier
97410 - Saint-Pierre - Tél : 02 62 86 54 23
Site : www.samimmo.re