Fonds de commerce

1 383 € CC / mois*

Pointe à Pitre (97110) - GUADELOUPE

A LOUER -Local commercial de 128m2 à Pointe à pitre

Découvrez ce local commercial d?environ 128 m², situé en rez-de-chaussée dans une rue passante du centre-ville de Pointe-à-Pitre. Idéal pour toute activité commerciale.

Il comprend un espace aménagé, un coin cuisine, un WC, un Rideau métallique manuel

Loyer mensuel TTC : 1 500,56 ?
Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HT, soit 2 766 ?
Honoraires d?agence : 15 % du loyer annuel TTC, soit 2 701 ? TTC
Honoraires de rédaction d?acte : 350 ? TTC
État des lieux à la charge du locataire

Zone soumise à l'encadrement de loyers

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques
http://georisque.gouv.fr

#localcommercial #pointeapitre #locationcommerce

Contactez-nous dès aujourd? ...

Référence : 85652393
* Honoraires charge locataire : 2489 euros TTC

Agence MOLINARD

32 bis rue Henri Becquerel, Jarry
97122 - Baie Mahault - Tél : 0590 32 36 10
Site : www.agencemolinard.com