

## Local commercial

**325 000 € \***

### Saint-Denis (97400) - REUNION



### Local commercial Saint Denis 116 m2

L'agence Stéphane Plaza Immobilier de Saint-Denis vous propose ce local professionnel de 116 m<sup>2</sup>, situé au coeur de La Montagne. Vous recherchez un espace adapté à votre activité, bien situé, à forte visibilité? Ce bien pourrait répondre à vos besoins. A quelques pas d'une boulangerie, d'une église et d'une pharmacie, ce local bénéficie d'une localisation idéale, garantissant visibilité et accessibilité. Vous serez au coeur d'un flux naturel de visiteurs, un atout précieux pour développer une clientèle fidèle et variée.

Agencement du local :  
· Hall d'entrée : espace d'accueil pour vos patients ou clients.  
· 3 bureaux : idéaux pour des consultations, traitements ou espaces administratifs.  
· Hall central : polyvalent, pouvant servir de sa ...

Référence : 179

\* Honoraires à la charge du vendeur

### Agence STEPHANE PLAZA IMMOBILIER

52 rue Sainte-Anne  
97400 - Saint-Denis - Tél : 0693 94 01 07  
Site : [www.stephaneplazaimmobilier.com](http://www.stephaneplazaimmobilier.com)