

Immeuble

740 000 € FAI

Baie Mahault (97122) - GUADELOUPE



À vendre : Immeuble de 4 appartements T3 à Baie-Mahault 740 000 ?

Découvrez cette opportunité rare d'investissement à Baie-Mahault : un immeuble composé de 4 appartements T3 actuellement tous loués entre 750 ? et 800 ? par mois, situé dans le quartier recherché de Dalciat, à proximité de Jarry et de toutes commodités.

Référence : 85470805

Il comprend :

4 appartements T3, chacun avec garage individuel, accessibilité PMR, tous en excellent état et loués.

Construction récente (post-2010), prestations soignées, sans travaux à prévoir.

En annexe : 4 garages individuels.

Prévoir de rénover : aucun travaux à prévoir.

DPEG : D du 13/12/2024.

Prix de vente : 740 000 ?, honoraires à la charge du vendeur.

Zone soumise à l'encadrement des loyers.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont d

...

Agence MOLINARD

32 bis rue Henri Becquerel, Jarry
97122 - Baie Mahault - Tél : 0590 32 36 10
Site : www.agencemolinar.com