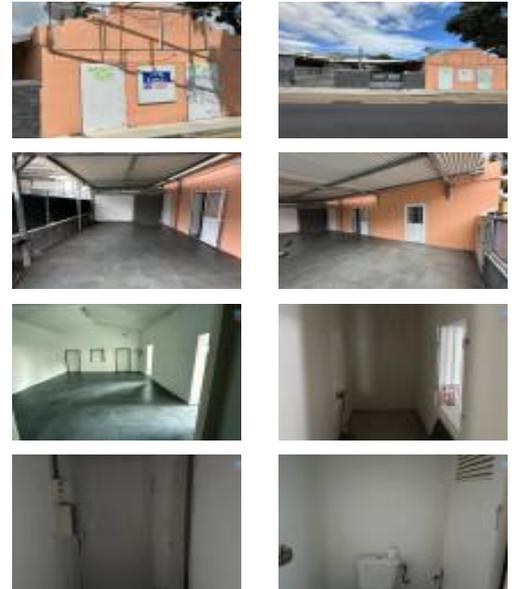


## Local commercial

**2 000 € CC / mois**

### Saint-Denis (97400) - REUNION



### A Louer local professionnel ou commercial plein centre ville Saint-Denis

Ofim de Saint-André a le plaisir de mettre à la location un local sis Rue Mazagran à Saint-Denis. Ce bien se dispose : 1/ d'un bâtiment de 70 m<sup>2</sup> env composé de : - un grand plateau donnant par 2 ouvertures sur la rue passante de Mazagran, - une grande pièce faisant office de coin cuisine et de sanitaire ( douche etc.. ) - un petit débarras 2/ d'un espace parking couvert 2 voitures, 3/ d'un espace "atelier" fermé de 35m<sup>2</sup> env, 4/ d'un nouvel espace clôturé et bétonné avec prises électrique et robinets d'eaux, pouvant servir d'espace de stockage ou de parking de 4 véhicules, 5/ d'un container aménagé pouvant faire office d'espace de stockage, L'emplacement donne directement sur la rue qui connait un passage important. Bien rare avec ...

Référence : 874

#### Agence OFIM

21 rue Juliette Dodu  
97400 - Saint-Denis - Tél : 02 62 21 46 46  
1 chemin Hautbois  
97417 - La Montagne - Tél : 02 62 23 50 60  
12 route du Moufia  
97490 - Sainte-Clotilde - Tél : 02 62 97 05 04  
43 rue de la République  
97438 - Sainte-Marie - Tél : 02 62 20 02 08  
118 avenue Pierre Mendès France  
97441 - Sainte-Suzanne - Tél : 02 62 41 00 80  
488 avenue Ile de France  
97440 - Saint-André - Tél : 02 62 46 45 45  
4 avenue Jean Jaurès  
97470 - Saint-Benoît - Tél : 02 62 50 17 50  
Site : www.ofim.fr

