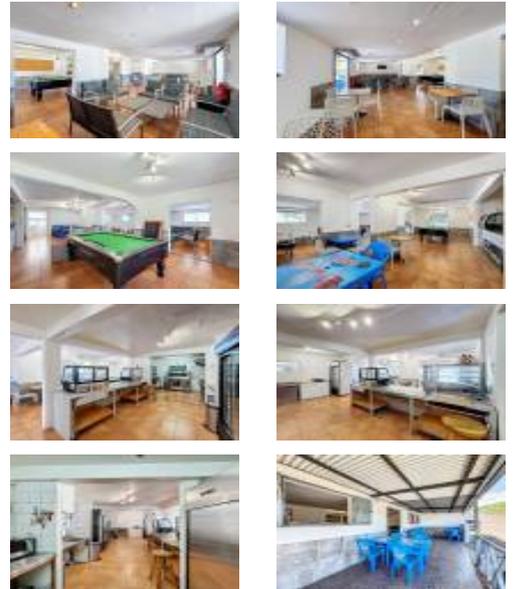


Fonds de commerce restauration rapide

42 500 € *

Saint-Joseph (97480) - REUNION



Fonds de commerce de restauration rapide à fort potentiel

Fonds de commerce de restauration rapide avec un fort potentiel de développement.

Situé entre le collège et le lycée de Saint-Joseph, ce bien profite d'un emplacement stratégique.

Avec un grand parking à proximité immédiate et une forte visibilité, ce commerce attire, en plus des collégiens et lycéens, une clientèle familiale.

Ce bien se compose d'une terrasse, d'une grande salle avec un climatiseur (environ 60 m²), d'une cuisine aménagée et équipée (environ 29 m²), un WC et une petite pièce faisant office de placard.

Le loyer est de 750€/mois + 40€ de charges.

Le bail commercial se termine en 2031.

Prix de vente : 47 500 ? FAI (honoraires à la charge du vendeur)

Cette annonce vous est proposée par l'agence Stéphane Plaza Imm

...

Référence : 18

* Honoraires à la charge du vendeur

Agence STEPHANE PLAZA IMMOBILIER

6 rue Poivre

97460 - Saint-Paul - Tél : 0692243243

Site : www.stephaneplazaimmobilier.com