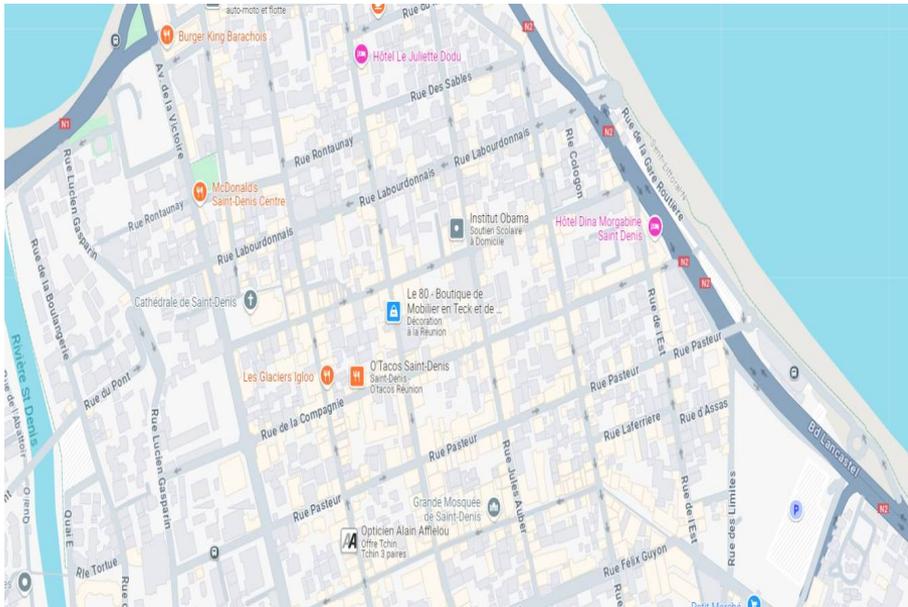


Entrepôt / Local industriel, terrain 1396 m2 3 150 000 € FAI*

Saint-Denis (97400) - REUNION



Entrepôt 1400 m2 sur 2 niveau sur terrain de 1396 m²

SAINT DENIS CENTRE VILLE : Ensemble immobilier constitué d'un entrepôt de 1400 m² sur 2 niveaux, bâti sur une parcelle de terrain de + 1000 m², idéalement situé dans le centre ville de St Denis. Ce bâtiment peut être à usage commercial ou d'entrepôt, et éventuellement pour une opération immobilière après destruction de l'existant. Prix de vente 3 Millions d'euros + 5 % d'honoraires à la charge de l'acquéreur. Les risques auxquels est soumis ce bien, sont consultables sur le site : georisques.gouv.fr (5.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) NOOR (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 532 593 654 - St Denis de la Réunion.

Surf. du terrain : 1396 m²
Référence : SAM
* Honoraires à la charge de l'acquéreur, Prix de vente hors honoraires : 3 000 000 euros, Honoraires : 4.76%

Agence LES FLAMBOYANTS

96 rue Jules Auber
97400 - Saint-Denis - Tél : 0262 90 17 70
39 rue Marius et Ary Leblond
97410 - Saint-Pierre - Tél : 0262 27 76 21
Site : www.agencelesflamboyants.com



AGENCE FLAMBOYANTS
GESTIONNAIRE IMMOBILIER