

## Local Commercial

**Loyer : consulter l'annonce**

### Saint-Joseph (97480) - REUNION



## À LOUER - LOCAL COMMERCIAL OU PROFESSIONNEL - SAINT-JOSEPH - LOYER H

Le Cabinet Habilis vous propose à la location un local commercial ou professionnel d'environ 68,35 m<sup>2</sup>, situé sur le secteur de SAINT-JOSEPH. Ce local se compose d'une pièce principale d'environ 16,94 m<sup>2</sup>, d'un dégagement pratique, d'une salle d'eau avec WC offrant commodité et confort, deux autres pièces supplémentaires, dont l'une est équipée d'une salle d'eau et WC. Vous disposerez également d'une terrasse, offrant un espace extérieur agréable pour vos pauses ou pour accueillir vos visiteurs. Ne manquez pas cette opportunité unique d'installer votre activité dans un espace fonctionnel. Loyer (mensuel) : 1 100,00 ? HT Provisions mensuelles pour charges soit 130 ? correspondant à l'eau, à l'électricité et l'entretien du jardin. Dépôt de gara ...

Référence : 4351-CT-2

\* Honoraires charge locataire : 2292 euros TTC

### Agence Cabinet HABILIS

38 rue du presbytère  
97410 - Saint-Pierre - Tél : 0262 10 58 24  
19 rue Ruisseau des noirs  
97400 - Saint-Denis - Tél : 0262 21 16 14  
3 Rue Henri Fort  
97425 - Les Avirons - Tél : 0262 110 001  
17 Rue du Général Lambert  
97480 - Saint-Joseph - Tél : 0262 08 37 77  
Site : [www.cabinet-habilis.com](http://www.cabinet-habilis.com)