

### L'immobilier des îles du soleil

Fiche éditée le 27/07/2025 www.immodesiles.fr

# Local commercial 1 pièce, terrain 1780 m25 400 € CC / mois\*

## Saint-Pierre (97410) - REUNION







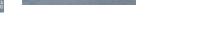












### A LOUER LOCAL COMMERCIAL DE 250 M<sup>2</sup> CENTRE VILLE DE ST PIERRE

A LOUER Local commercial de 250 m2 disponible à la location au centre-ville de St Pierre, rue du Four à Chaux. Il a une façade magnifique, avec plusieurs ouvertures, à proximité du front de mer de Saint-Pierre. Le loyer est de 5400? par mois, avec un dépôt de garantie de 16200?. Honoraires d'agence à la charge du preneur : 18% du loyer annuel, soit 11664?. Pour tout renseignement ou une visite, contacter M. Issop El agent mandataire indépendant du réseau Teka Immo au 0692 821 363, ou par mail à : issop@tekaimmo.fr. Inscrit au RSAC de St Pierre sous le Numéro : 42398230. Barème visible sur le site de l'agence TEKA IMMO ou http://www.tekaimmo.fr/pdf/honoraires.pdf Sous la responsabilité éditoriale de l'agent.Les informations sur les risques ...

Nb de pièces : 1 pièce Surf. du terrain : 1780 m2

Référence : 6152

\* Honoraires charge locataire : 9280

euros TTC

### **Agence TEKA IMMOBILIER**

8 boulevard Lancastel

97400 - Saint-Denis - Tél : 06 92 84 46 23

Site: www.tekaimmo.fr

