Local Commercial

3 500 € CC / mois*

Saint-Denis (97400) - REUNION

LOCAL COMMERCIAL 169M2 CENTRE VILLE ST DENIS

Rue Jules Auber - local commercial de 169 m2 au R+1 (accessibilité PMR en cours avec installation d'un ascenseur) avec de beaux espaces comprenant plusieurs bureaux, une salle de repos, des sanitaires, pas de parking local actuellement loué à un centre de formation idéalement placé dans le centre ville, à proximité de tout (commerces, axes routiers, transports en commun...) disponible immédiatement loyer mensuel (non asujetti à la TVA) 3500 ? (prévoir paiement taxe foncière en sus : 2924 ? en 2023) dépot de garantie 7000 ? (possibilité de payer en 2 fois) Honoraires d'agence 7560 ? TTC les risques auxquels ce bien est soumis sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Référence : LCO10004303
* Honoraires charge locataire : 7560 euros TTC

Agence IMMO PLUS REUNION

88, rue Alexis de Villeneuve
97400 - Saint-Denis - Tél : 02 62 94 38 38
Site : www.immoplusreunion.com