

L'immobilier des îles du soleil

Fiche éditée le 18/11/2025 www.immodesiles.fr

Fonds de commerce 1 pièce

Baie Mahault (97122) - GUADELOUPE



1 460 € CC / mois*





À louer :Local commercial à louer - Jarry 1 320 ?/mois

À découvrir: ce local de 70 m² pour bureau, prestation de service ou commerce à l'étage , situé à Houelbourg - Jarry. Lot livré avec sol carrelé, murs peints, faux plafonds posés, arrivée électrique, téléphonique et courant fort prévus ; le bloc sanitaire est également installé. Loyer mensuel Hors taxes Hors charges :1320 euros Provision de charges mensuelles : 2euros HT / m² / mois (soit 140 ? HT / mois) Caution : de 2 mois de loyer hors taxes hors charges (soit 2640 ?) Honoraires Agence : 15% du loyer annuel TTC à la charge du locataire (soit 2376?HT) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visité e ...

Nb de pièces : 1 pièce Référence : 83630093

* Honoraires charge locataire : 2376

euros TTC

Agence Agence MOLINARD

32 bis rue Henri Becquerel, Jarry 97122 - Baie Mahault - Tél : 0590 32 36 10 Site : www.agencemolinard.com

