

## Local Commercial

**208 410 € FAI**

### Saint-Pierre (97410) - REUNION



### A Vendre Commerce d'une surface de 69 m2 - réf C-19 - Centre-ville de Saint-Pierre

Les Jardins d'Ugo accueillent commerces, services de proximité et bureaux. Cette diversité s'organise autour de deux patios spacieux et végétalisés et deux jardins tropicaux ouverts sur la ville. L'ensemble, situé à l'angle de la rue de Cayenne et Sainte Rose à Saint-Pierre, se trouve à proximité du front de mer. Brut d'aménagement, fluides en attente. Accessibilité PMR. - Surface : 69 m2 - Prix de vente HT/HD : 208.410,00 ? - Honoraires : 8.336,00 ? HT à la charge du vendeur. NOTA : conditions commerciales non-exhaustives. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### Agence L'AGENCE BY CBO

La Mare  
97438 - Sainte-Marie - Tél : 0262 203 204  
Site : [www.cbo-immobilier.com](http://www.cbo-immobilier.com)

