

## Local Commercial

**850 € CC / mois\***

### Salazie (97433) - REUNION



### LOCAL COMMERCIAL OU PROFESSIONNEL SALAZIE

Local neuf de standing de 38 m2 avec parkings extérieurs. Le local est composé de 2 pièces avec sanitaires . Situé à Mare à Vieille Place dans l'îlet le plus peuplé de Salazie, secteur en plein développement avec le nouvel hôtel SARANA à proximité. Fort potentiel sur ce secteur. On compte un peu plus de 3 000 habitants à Mare-à-vieille-place (et plus de 1 000 habitants sur Grand-Ilet). Loyer mensuel 850 ? - Dépôt de garantie 1700 ? - Frais d'agence 1 836 ? TTC. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Référence : locomo2

\* Honoraires charge locataire : 1836 euros TTC

### Agence IMMO PLUS REUNION

88, rue Alexis de Villeneuve  
97400 - Saint-Denis - Tél : 02 62 94 38 38  
Site : [www.immoplusreunion.com](http://www.immoplusreunion.com)

