

Bureaux

2 174 € CC / mois

Saint-Pierre (97410) - REUNION



A Louer / Plateau de bureaux neuf St Pierre

Les Jardins d'Ugo accueillent commerces, services de proximité et bureaux. Cette diversité s'organise autour de deux patios spacieux et végétalisés et deux jardins tropicaux ouverts sur la ville. L'ensemble, situé à l'angle de la rue de Cayenne et Sainte Rose à Saint-Pierre, se trouve à proximité du front de mer. Bureau d'une surface de 127.9 m2 avec 2 places de parking privatisées. Taxe foncière/TEOM et assurance bailleur à la charge du preneur. Dépôt de garantie : 1 trimestre de loyer HT et hors charges Indexation annuelle conventionnelle : Indice ICC Honoraires de commercialisation à la charge du preneur : 15 % HT du loyer annuel HT à la signature du bail

Référence : 234-B5-L

Agence L'AGENCE BY CBO

La Mare
97438 - Sainte-Marie - Tél : 0262 203 204
Site : www.cbo-immobilier.com

