

## Local Commercial

**Loyer : consulter l'annonce**

### Sainte-Marie (97438) - REUNION



### Commerce neuf à louer

Le Domaine des Hibiscus : Commerce neuf de 85m<sup>2</sup> à louer dans le centre de Beauséjour. Bénéficiez d'une excellente visibilité à l'entrée d'un quartier dynamique et en pleine expansion ! Situés en rez-de-chaussée, à proximité des commerces, services, CAF, parking et bus. Taxe foncière/TEOM et assurance bailleur à la charge du preneur. Dépôt de garantie : 1 trimestre de loyer HT et hors charges Indexation annuelle conventionnelle : Indice ICC Honoraires de commercialisation à la charge du preneur : 15 % HT du loyer annuel HT à la signature du bail

Référence : 266-C3

### Agence L'AGENCE BY CBO

La Mare  
97438 - Sainte-Marie - Tél : 0262 203 204  
Site : [www.cbo-immobilier.com](http://www.cbo-immobilier.com)

