

### L'immobilier des îles du soleil

Fiche éditée le 10/11/2025 www.immodesiles.fr

## **Local Commercial**

## Saint-Benoît (97470) - REUNION



# 800 € CC / mois\*









#### BRAS FUSIL - Plateau bureaux 67 m2

Exclusivité à louer dans la zone industrielle de Bras Fusil à Saint Benoit (97470). Emplacement de choix pour ce plateau de bureaux de 67 m2 au R+1 très lumineux. Très bonne visibilité depuis la route nationale. Possibilité de diviser le plateau en plusieurs bureaux individuels ou open space. Peinture blanche, carrelage au sol, installation électrique, luminaires, climatisation. WC et points d'eau dans les parties communes. Grand parking clients commun. ! Disponible ie 30/11!. Loyer: 761? TTC / mois soit 701,38? HT. Charges: 39? - Loyer TTC CC: 800?. Dépôt de garantie: 1600?. Honoraires: 1 600? N'attendez pas et contactez nous dès maintenant pour visiter!. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disp...

Référence : Dahl3

\* Honoraires charge locataire : 1600

euros TTC

### **Agence GO IMMO**

133 avenue Marcel Hoarau

97490 - Sainte-Clotilde - Tél: 0692 303 999

Site: www.go-immo.fr

