

### L'immobilier des îles du soleil

Fiche éditée le 16/11/2025 www.immodesiles.fr

1 552 € CC / mois\*

### Bureaux

# Saint-Pierre (97410) - REUNION





## Bureau d'une superficie de 47 m2

Saint Pierre, excellente situation proche du tribunal, bureau d'une superficie de 47 m2 situé au 2ème étage avec accès PMR. Le bureau dispose de deux varangues d'une superficie totale de 14 m2 environ. Activité professionnelle uniquement. Loyer TTC (TVA incluse) 1681,75 euros Forfait charges (incluant dans le loyer): 130 euros (eau, EDF, TEOM et charges de copropriété) Dépôt de garantie: 2 mois de loyer TTC Honoraires d'agences à la charge du preneur: 2 mois de loyer TTC D'autres bureaux sont disponibles avec des superficies modulables allant de 35 à 464 m2. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques: www.georisques.gouv.fr Négociatrice Location/vente: Gaëlle MEERSMAN au ...

Référence: 762-1755

\* Honoraires charge locataire : 3364

euros TTC

### **Agence IMMO PLUS REUNION**

88, rue Alexis de Villeneuve

97400 - Saint-Denis - Tél : 02 62 94 38 38

Site: www.immoplusreunion.com

