

## Bureaux

**1 758 € CC / mois\***

### Saint-Pierre (97410) - REUNION



#### Bureau d'une superficie de 49 m2 environ

Saint Pierre, proche tous commerces et tribunal, bureau situé au 2ème étage avec accès PMR. Lumineux, avec deux varangues. Activité professionnelle uniquement. Loyer TTC ( TVA incluse ) 1757,70 euros Forfait charges : 140 euros ( eau, EDF, TEOM, charges de copropriété ) Dépôt de garantie : 2 mois de loyer TTC Honoraires d'agences à la charge du preneur : 2 mois de loyer TTC D'autres bureaux sont disponibles avec des superficies modulables allant de 35 à 464 m2 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Négociatrice Location/vente : Gaëlle MEERSMAN 0692 63 02 28

Référence : 761-1755

\* Honoraires charge locataire : 3515 euros TTC

#### Agence IMMO PLUS REUNION

88, rue Alexis de Villeneuve  
97400 - Saint-Denis - Tél : 02 62 94 38 38  
Site : [www.immoplusreunion.com](http://www.immoplusreunion.com)