**L'immobilier des îles du soleil**

Fiche éditée le 31/05/2025

www.immodesiles.fr

# Maison 6 pièces - Terrain de 414 m2 — 262 000 € *

## Tampon (97430) - REUNION

## MAISON À VENDRE AU TAMPON

L?agence Lemerle et Rivière vous propose cette propriété avec 5 chambres à l'étage, et garage. Elle bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité des écoles, de la maternelle à l'université, ce qui vous permettra d?y vivre de nombreuses années avec votre famille. Elle est également proche du centre-ville et de la voie rapide, ce qui facilitera votre quotidien.  DÉTAILS DU BIEN EN VENTE AU TAMPON : La maison de type F6, de 190 m2 de surface habitable se compose au rez-de-chaussée : de la cuisine, du salon-séjour et des pièces d?eau (une salle de bains avec douche et baignoire d?angle et une salle d?eau avec WC).  Le garage de près de 23 m2 pourrait être aménagé selon vos besoins et envies. L?étage accueille actuellement cinq chambres, u ...

Nb de pièces : 6 pièces
Nb de chambres : 5 chambres
Surf. habitable : 187 m2
Surf. du terrain : 414 m2
Référence : 1224001
* Honoraires à la charge du vendeur


**Agence LEMERLE & RIVIERE**

45 bis rue du Four à Chaux
97410 - Saint-Pierre - Tél : 02 62 25 89 71
217 rue Jules Bertaut
97430 - Tampon - Tél : 0262 27 03 22
Site : www.lemerle-riviere.re