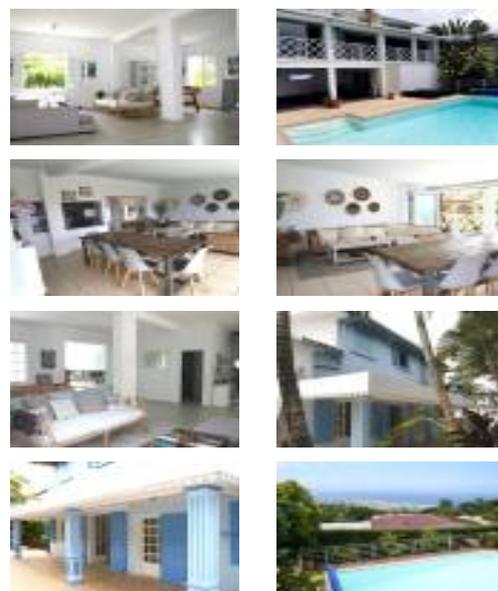


Maison 7 pièces - Terrain de 677 m²

499 000 € FAI*

Saint-Denis (97400) - REUNION



A vendre St François villa F6 - piscine, 2 varangues, grandes surfaces

A 10 minutes de la Providence et du Boulevard Sud, superbe villa de 200m² habitables, le tout ouvert sur une vue exceptionnelle dominant Saint Denis et l'Océan Indien. Au RDC, l'entrée via une première varangue de près de 30m² avec une façade de style créole s'ouvre sur un espace de vie de plus de 80m² : séjour lumineux, coin TV, cuisine aménagée avec passe-plat vers la 2ème varangue de près de 30m² avec vue mer. Vous bénéficierez également au RDC d'une chambre parentale de 17m² et sa vue à 180°, avec salle d'eau privative avec douche, double vasque et wc, en plus de toilettes séparées. A l'étage, 4 chambres sous combles, bien disposées, de 11 à 19m², dont une pouvant servir de bureau, la plus grande étant traversante et prolongée d'un balc ...

Nb de pièces : 7 pièces
Nb de chambres : 5 chambres
Surf. habitable : 213 m²
Surf. du terrain : 677 m²
Référence : LNA 1283
* Honoraires à la charge de l'acquéreur, Prix de vente hors honoraires : 480 000 euros, Honoraires : 3.81%

Agence LA NOUVELLE AGENCE

149, rue Jules Auber
97400 - Saint-Denis - Tél : 02 62 23 09 92
Site : <https://www.lna.re/>

