Local commercial 1 pièce - Terrain de 353 m2

4 500 € *

Saint-André (97440) - REUNION

A LOUER LOCAL DE 391M² CHAMP BORNE

À louer : Local spacieux et polyvalent ? Zone artisanale Champ Borne

Vous cherchez un espace fonctionnel et bien situé pour développer votre activité ? Ne manquez pas cette opportunité unique :

Emplacement stratégique : Situé au c?ur de la dynamique zone artisanale de Champs Borne.
Superficie idéale : 391 m² de surface totale, dont 129 m² à l'étage, parfait pour bureaux ou stockage.

Atouts du local :

Conception adaptée à toutes vos activités professionnelles ou artisanales.

Aménagement sur deux niveaux pour optimiser l?espace.

Accessibilité et praticité au sein d?une zone bien desservie.

Conditions attractives :

Loyer compétitif : 4 500 ? par mois (provisions sur charges incluses : 250 ? soumis à régularisatio ...

Nb de pièces : 1 pièce
Nb de chambres : 3 chambres
Surf. habitable : 391 m2
Surf. du terrain : 353 m2
Référence : 6411
* Honoraires à la charge du vendeur

Agence TEKA IMMOBILIER

8 boulevard Lancastel
97400 - Saint-Denis - Tél : 06 92 84 46 23
Site : www.tekaimmo.fr