

#### L'immobilier des îles du soleil

Fiche éditée le 03/11/2025 www.immodesiles.fr

## Terrain 400 m2

## 127 200 € \*

# Sainte-Anne (97180) - GUADELOUPE









# À vendre terrain de 400m2 constructible à GISSAC SAINTE-ANNE proche de la plage

A VENDRE un terrain à Bâtir de 400 m2 à GISSAC SAINTE-ANNE. Cette parcelle de terrain idéal pour un projet de construction de maisons individuelles. Situé à 2 min en voiture et 10 min à pied de la plage de Bois Jolan et à 5 min du Lycée, ce terrain est situé à Sainte-Anne, plus précisément à Gissac. Possibilité de bénéficier de divers plans de maisons (T3 et T4) afin de vous projeter pour une meilleure implantation de votre futur projet. Vous recherchez un terrain pour construire votre future maison dans une cadre de verdure, en pleine campagne et au calme? Appelez rapidement votre agence Nestenn pour réserver votre visite au 05 90 57 00 33 ou Samuel Duro au 06 90 75 99 65. Le prix de vente est de 127 200 euros HAI, les Honoraires ...

Surf. habitable: 400 m2 Surf. du terrain: 400 m2

Référence: 857

\* Honoraires à la charge du vendeur

### Agence NESTENN Guadeloupe

Immeuble Idaîa, 12 rue Amédée Barbotteau 97122 - Baie Mahault - Tél : 0590570033

Site: jarry@nestenn.com

