

**Terrain 1450 m2**

**382 000 € \***

**Saint-Pierre (97410) - REUNION**



**SAINT-PIERRE - 97410 - TERRAIN DE 1450 m2 - ZONE INDUSTRIEL - VUE MER**

SAINT PIERRE 97410 - Terrain d'environ 1450 m2 classé en zone Uza, une zone urbaine à vocation d'activités : locaux et bureaux accueillant du public des administrations publiques, locaux techniques et industriels, équipements sportifs, entrepôts, ateliers de réparation de véhicule automobiles, postes de peinture et stations-services... Une démolition ou une réhabilitation d'un atelier et d'un hangar est à prévoir. Le terrain n'est pas soumis à un risque inscrit au plan de prévention des risques en vigueur. A proximité des grands axes routiers, Vue mer imprenable. Ref 5349 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Surf. habitable : 1450 m2

Surf. du terrain : 1450 m2

Référence : 25-5349

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Agence LE FORUM IMMOBILIER**

427 rue Raphaël Babet  
97480 - Saint-Joseph - Tél : 0262 41 67 03  
Site : [www.leforum-immobilier.com](http://www.leforum-immobilier.com)

