

## Appartement 2 pièces

129 000 € \*

### Sainte-Clotilde (97490) - REUNION



### Spacieux F2 résidence de bonne facture proximité Clinique,Facs,Bld Sud...

A sainte clotilde chemin Finette résidence les Coquelicots. F2 de 50 m2 habitable + varangue de 16 m2 dans les étages d'une résidence de standing desservi par ascenseur avec un séjour de 24 m2 ,une chambre de 13,50 m2 + un parking sous-sol. Les dernières charges annuelles corantes sont de 755,16 ? + 35,80 ? de charges pour travaux futur loi A.L.U.R.. Le nombre de lots de copropriété est de 191 dont 95 appartements. Pour consulter les informations sur les risques naturels et technologiques auxquels ce bien pourrait être exposé veuillez consulter le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr> Prix de vente : 129000 ? frais d'agence à charge vendeur hors frais d'acquisition ( mutation,enregistrement,notaire...etc...) Négociateur Eric GUIL ...

Nb de pièces : 2 pièces  
Nb de chambres : 1 chambre  
Surf. habitable : 50.45 m2  
Référence : 1755-1114  
\* Honoraires à la charge du vendeur

### Agence IMMO PLUS REUNION

88, rue Alexis de Villeneuve  
97400 - Saint-Denis - Tél : 02 62 94 38 38  
Site : [www.immoplusreunion.com](http://www.immoplusreunion.com)