

Appartement 3 pièces

174 000 € FAI

La Possession (97419) - REUNION



A vendre - T3 54m² - Secteur Possession - Citya vous propose en exclusivité sur le secteur de la possession, ce T3 de 67m² dont une varangue de 12,43m² situé au 1er étage d'une résidence bien entretenue, calme et sécurisée.

Loué actuellement 777? + 65? de provisions sur charges le bail du locataire court jusque avril 2027

Résidence dans les bas de la possession. Proche de toutes les commodités, écoles, transports, commerces, acces routiers.

Ideal investisseur. Le bien est soumis au statut de la copropriété , la copropriété comporte 30 lots , la quote-part budget prévisionnel (dépenses courantes) est de 1 250,00 euros/an.

Honoraires à la charge du vendeur.

Vous pouvez consulter les barèmes d'honoraires à l'adresse suivante : [https://ww ...](https://ww...)

Nb de pièces : 3 pièces

Nb de chambres : 2 chambres

Surf. habitable : 54.35 m2

Référence : TAPP946156

Agence CITYA France Immobilier SAINT-GILLES

123 avenue de la Grande Ourse, Mont Roquefeuil
97434 - Saint-Gilles les Bains - Tél : 0262 33 29 39
Site : www.citya.com

