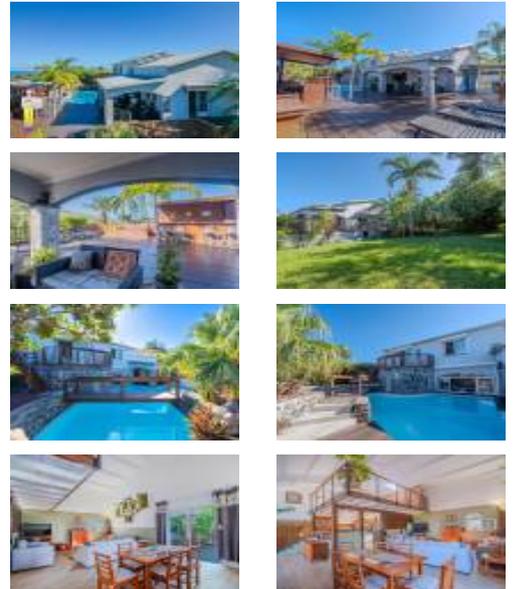


**Maison 8 pièces - Terrain de 484 m2**

**923 000 € FAI\***

**Saint-Leu (97436) - REUNION**



## À vendre Villa d'exception de type F8 avec jardin et piscine à Pointe des Châteaux à S

Guétali IMMOBILIER a le plaisir de vous présenter cette magnifique villa située au calme absolu dans le secteur prisé de la Pointe des Châteaux, entre la route des plages et la route des Tamarins. Implantée sur un terrain arboré de près de 950 m<sup>2</sup> utiles, cette propriété bénéficie d'une vue dégagée sur la montagne avec une petite vue mer. La villa offre 8 pièces dont une suite parentale avec dressing et salle de bain à l'italienne, un bureau, 3 chambres climatisées, une grande salle de bain, un séjour cathédrale lumineux, une cuisine équipée, une arrière cuisine, une buanderie et une mezzanine qui surplombe le salon et la salle à manger. Vous profiterez également d'espaces de vie extérieurs d'exception : piscine avec jacuzzi et pompe à ...

Nb de pièces : 8 pièces  
Nb de chambres : 4 chambres  
Surf. habitable : 188 m<sup>2</sup>  
Surf. du terrain : 484 m<sup>2</sup>  
Référence : 254671  
\* Honoraires à la charge de l'acquéreur, Prix de vente hors honoraires : 898 000 euros, Honoraires : 2.71%

### Agence GUETALI IMMOBILIER

4 rue Franck Camille Cadet  
97427 - Etang Salé - Tél : 0692 42 26 99

