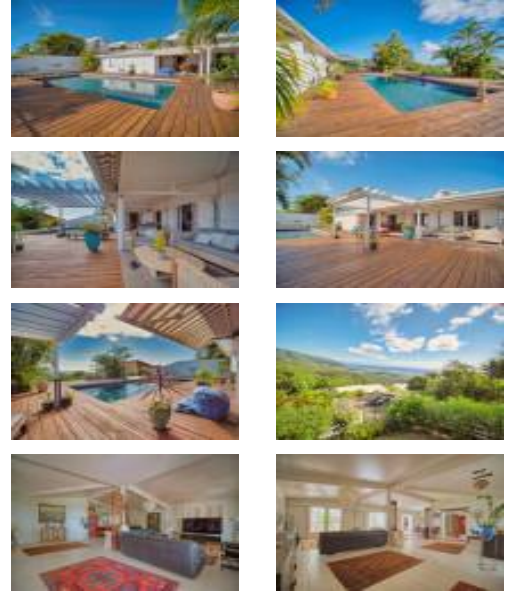


## Villa 5 pièces - Terrain de 1027 m2

**745 000 € FAI**

### Saint-Denis (97400) - REUNION



### Villa F5 de charme avec vue mer et montagne Colline des Camélias, Saint-Denis

Située sur la prestigieuse colline des Camélias à Saint-Denis, cette villa de plain-pied de type F5 déploie 220 m2 habitables sur une parcelle arborée de 1 027 m2, sans aucun vis-à-vis. Offrant une vue imprenable sur l'océan et les montagnes, elle conjugue emplacement d'exception, calme résidentiel et prestations de qualité. Agencement idéal pour une vie de famille ou de réception 4 chambres spacieuses, dont une suite parentale avec dressing, baignoire, douche et accès direct à la terrasse. Grand séjour lumineux de 64 m2 avec double ouverture sur l'extérieur. Cuisine indépendante, entièrement équipée, offrant confort et fonctionnalité. Extérieurs soignés & équipements premium Piscine au chlore avec plage en pin et espace pergola aménagée. T ...

Nb de pièces : 5 pièces  
Nb de chambres : 4 chambres  
Surf. habitable : 220 m2  
Surf. du terrain : 1027 m2  
Référence : 2221

#### Agence LAKAZ

58 boulevard du front de mer  
97460 - Saint-Paul - Tél : 0693 66 08 17  
Site : [www.lakaz-societe-immobiliere.com](http://www.lakaz-societe-immobiliere.com)

**Lakaz**  
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE