

Terrain 235 m2

65 000 € FAI

Trois Bassins (97426) - REUNION



**DEVEZ-PROPRIÉTAIRE
D'UN TERRAIN**

**À VENDRE
65 000 €**

**LES TROIS-BASSINS
| CENTRE-VILLE**

- 235 m²
- Accès terrain : Par escalier
- Viabilisé
- Ancien bati à démolir ou rénover

CONTACTEZ-NOUS POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS :
Monsieur Louis VIRGINIE




Terrain à vendre 235 m2 Centre-ville des Trois-Bassins

Terrain à vendre 235 m2 Centre-ville des Trois-Bassins (Zone UBa) LaKaz Société Immobilière vous propose au c?ur du village ce terrain plat de 235 m2 situé en zone UBa du PLU, UNIQUEMENT accessible par un escalier en pierre. Aucune voiture ou engin peut accéder à la parcelle, tout doit se faire à pied par l'escalier. Un ancien bâti est à démolir ou à rénover entièrement sur la parcelle. Zone et règlement d'urbanisme Zone UBa : secteur totalement urbanisé Emprise au sol : jusqu'à 60 % de la surface de la parcelle Hauteur maximale : R+1 (rez-de-chaussée + un étage) Implantation : recul de 3 m en façade et 2 m en limites séparatives Annexes autorisées : abri de jardin, local professionnel, piscine et garage Ce que vous pouvez réaliser Co ...

Surf. habitable : 235 m2
Surf. du terrain : 235 m2
Référence : 2232

Agence LAKAZ

58 boulevard du front de mer
97460 - Saint-Paul - Tél : 0693 66 08 17
Site : www.lakaz-societe-immobiliere.com

Lakaz
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE