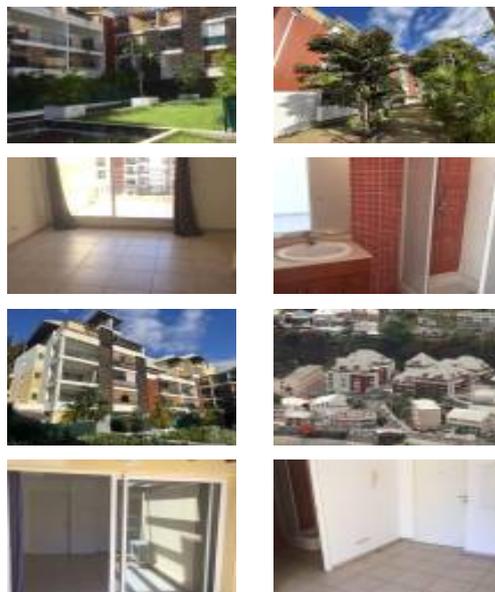


## appartement 1 pièce

**90 000 € FAI\***

### Saint-Denis (97400) - REUNION



#### T1 ST DENIS

SAINT-DENIS, Bas de la Rivière - Résidence Les Marquises, rue de la République - T1 au 3ème étage avec ascenseur d'une surface habitable de 20m<sup>2</sup> + terrasse et varangue de 9m<sup>2</sup>, comprenant : 1 pièce principale climatisée, 1 kitchenette, 1 salle d'eau avec wc, 1 parking en sous sol. Honoraires charge locataire (ou HCL): 218 € TTC (11 € du m<sup>2</sup> dont états des lieux 3 € du m<sup>2</sup>) - D. de garantie: 347 € - Loyer mensuel de 369 € CC dont provisions pour charges de copropriété 22 € Nos honoraires sur : <https://www.arhimmo.com/honoraires.html> Honoraires inclus de 8.43% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 83 000 €. Non soumis au DPE. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisqu ...

Nb de pièces : 1 pièce  
Surf. habitable : 20 m<sup>2</sup>  
Référence : 2442-ARH  
\* Honoraires à la charge de l'acquéreur, Prix de vente hors honoraires : 83 000 euros, Honoraires : 8.43%

#### Agence ARH IMMOBILIER

26, rue du Saint-Alexis  
97434 - Saint-Gilles les Bains - Tél : 02 62 22 14 23  
Site : [www.arhimmo.com](http://www.arhimmo.com)

